

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT :**

**Sur la Commune de VALLORCINE (74660), dans un ensemble immobilier dénommé « L'Ours Bleu » sis lieudit « Plan de l'Envers », cadastré section A n°4170, 4882, 4884 et 4836, d'une contenance de 7 487 m<sup>2</sup> :**

**Un appartement n°B17 (lot n°2151 de la copropriété) :**

Dans le volume 2 du Bâtiment B, au 1<sup>er</sup> étage comprenant un dégagement, une cuisine ouverte sur un salon ouvert sur une terrasse et un balcon, une chambre avec salle de bain et WC ouverte sur la terrasse, et une chambre avec une salle d'eau ouverte sur le balcon et un WC ,  
d'une superficie totale de 62,86 m<sup>2</sup>, loi CARREZ, outre 20,31 m<sup>2</sup> de terrasse et de balcon.

**Un emplacement de stationnement (lot n°2005 de la copropriété) :**

Dans le Bâtiment groupe sous-sol, au niveau - 2, un emplacement de stationnement automobile.

**LE BIEN (résidence de tourisme) EST LOUE SELON BAIL COMMERCIAL NON COMMUNIQUE**

**MISE A PRIX : 96 000 €** outre charges et frais

---

**VISITE SUR PLACE : VENDREDI 17 JANVIER 2020 DE 14H30 A 15H30**

---

**ADJUDICATION LE JEUDI 6 FEVRIER 2020 A 14H**  
**au Palais de Justice de BONNEVILLE, 18 quai du Parquet – 74130 BONNEVILLE**

---

Cette vente est poursuivie en UN LOT à la requête de la société EUROTRISATION, Société Anonyme, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BOBIGNY sous le n°B 352 458 368, ayant son siège social 12 rue James Watt – 93200 SAINT DENIS, venant aux droits de la société CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE DEVELOPPEMENT (CIFD), elle-même venant aux droits de la société CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE FINANCIERE RHONE AIN, poursuites et diligences de ses représentants légaux en exercice domiciliés en

cette qualité de droit audit siège.

Ayant pour avocat constitué Maître Emilie BURNIER-FRAMBORET (Cabinet RIBES et Associés), avocat au Barreau de Bonneville et des Pays du Mont-Blanc, y demeurant 3 rue du Maréchal Leclerc – 74300 CLUSES, chez laquelle domicile est élu.

On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau de Bonneville et des Pays du Mont-Blanc.